



SEGUROS

Privanza

CERTIFICADO

En cumplimiento a lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado Decreto 57-92, reformado por el Decreto No. 9-2015 del Congreso de la República y el Acuerdo Gubernativo No. 122-2016. La Infrascrita Gerente General y Representante Legal de **SEGUROS PRIVANZA, SOCIEDAD ANÓNIMA**, en pleno ejercicio de sus facultades y competencias **CERTIFICA**, la autenticidad y veracidad de la póliza del seguro de caución descrito a continuación:

Seguro de Caución No.: C-2 2109127

Asegurado: ERETZ, SOCIEDAD ANONIMA

Beneficiario: UNIDAD NACIONAL DE ATENCIÓN AL ENFERMO RENAL CRÓNICO -UNAERC-

Vigencia: 30 Días Desde: 22/11/2021 Hasta: 21/12/2021

Monto del Seguro: Q 1,610,000.00

Para Garantizar: CUMPLIMIENTO

Fecha de Emisión: 22/11/2021

Confirmando que la misma ha sido emitida en cumplimiento de la Ley que rige la emisión de fianzas; y para los usos legales correspondientes, se extiende la presente certificación en la ciudad de Guatemala, a los veintidos días del mes de noviembre de dos mil veintiuno.



Lucrecia Jeanette Guzmán Debroy de Roldán
Gerente General y Representante Legal

C-2 2109127 0/2021

LACEVEDO

3A. AVENIDA 9-33, ZONA 10. PBX: 2503-9200

**AUTORIZADA PARA OPERAR FIANZAS EN LA REPUBLICA DE GUATEMALA, CONFORME ACUERDO
GOBIERNATIVO No. 471-83 EMITIDO A TRAVES DEL MINISTERIO DE ECONOMIA EL DIA ONCE DE NOVIEMBRE
DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES.**

CLASE C-2

Póliza: 2109127

CUMPLIMIENTO

Vigencia: 30 Dias

Desde: 22/11/2021

Hasta: 21/12/2021

SEGUROS PRIVANZA, S.A., en uso de la autorización que le fue otorgada por el MINISTERIO DE ECONOMIA, se
constituye fiadora solidaria hasta por la suma de

Q 1,610,000.00

En Quetzales ** UN MILLON SEISCIENTOS DIEZ MIL CON 00/100 **

Ante (Beneficiario)

UNIDAD NACIONAL DE ATENCIÓN AL ENFERMO RENAL CRÓNICO -UNAERC-

Asegurado

ERETZ, SOCIEDAD ANONIMA

N.I.T.

8942146-9

PARA GARANTIZAR: única y exclusivamente la obligación principal que adquirió con la beneficiaria de la presente póliza de fianza en virtud del Contrato Administrativo Número 10-2021, de fecha veintidos de noviembre del año dos mil veintiuno, y que se refiere a la "ADQUISICIÓN DE ERITROPOYETINA HUMANA RECOMBINANTE TIPO ALFA DE 4000 UI, PARA LA UNIDAD NACIONAL DE ATENCIÓN AL ENFERMO RENAL CRÓNICO -UNAERC-, conforme a las especificaciones consignadas en el referido instrumento. En virtud de lo anterior, la presente fianza no garantiza daños y perjuicios, multas y sanciones, impuestos, tasas, cargos patronales y de seguridad social, penalizaciones por entregas tardías, divulgación o revelación de confidencialidad, honorarios profesionales y costas, pagos a proveedores o sub-contratistas, pago de mano de obra calificada y no calificada, obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y previsión social, daños a terceros, a sus personas o propiedades, riesgos o pérdidas totales o parciales de la obra que no sean imputables al contratista, daños o destrucciones al medio ambiente. El importe total del Contrato afianzado asciende a la cantidad de DIECISEIS MILLONES CIENTO MIL QUETZALES EXACTOS (Q.16,100,000.00) y la presente Fianza de Cumplimiento se otorga por el equivalente al diez por ciento (10%) de dicho monto. Previo a la ejecución de la presente fianza, deberá observarse lo dispuesto en el artículo 102 de la Ley de Contrataciones del Estado, decreto 57-92 del Congreso de la República. **última línea**

De conformidad con la resolución JM-20-2014 emitida por la Junta Monetaria y con la inscripción de la modificación número tres de cambio de la denominación social efectuada por el Registro Mercantil General de la República bajo el número 10219, folio 72 del libro 56 de Sociedades Mercantiles, Afianzadora General, Sociedad Anónima cambió su denominación social a SEGUROS PRIVANZA, SOCIEDAD ANÓNIMA, por lo que toda relación que se haga a Afianzadora General, Sociedad Anónima. Tanto en las condiciones particulares como en las generales de la presente póliza, debe entenderse que se refiere a Seguros Privanza, Sociedad Anónima.

De conformidad con los artículos 3, literal b), 106 y 109 del Decreto 25-2010 del Congreso de la República, Ley de la Actividad Aseguradora, y para los efectos de su aplicación, toda referencia en este documento a fianza se entenderá como seguro de caución; afianzadora como aseguradora y reafianzamiento como reaseguro.

La presente póliza de fianza se expide con sujeción a las condiciones que se expresan al dorso de la misma. SEGUROS PRIVANZA, S.A., conforme al artículo 1027 del Código de Comercio, no gozará del beneficio de excusión a que se refiere el Código Civil de la República de Guatemala, y para la interpretación y cumplimiento de la garantía que esta póliza representa, se somete expresamente a la jurisdicción de los Tribunales de la Ciudad de Guatemala.

EN FE DE LO CUAL, extiende, sella y firma la presente Póliza en la Ciudad de Guatemala, a los veintidos días del mes de noviembre de dos mil veintiuno.

SEGUROS PRIVANZA, S.A.

**ESTE TEXTO ES
RESPONSABILIDAD DE
SEGUROS PRIVANZA, S.A.**

Quantiprestación

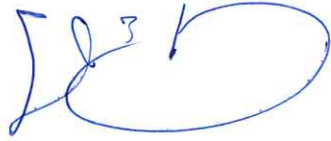
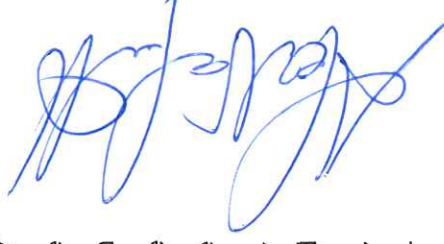


**CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO DIEZ GUIÓN DOS MIL VEINTIUNO (10-2021),
ADQUISICIÓN DE ERITROPOYETINA HUMANA, RECOMBINANTE TIPO ALFA DE 4000 UI,
PARA LA UNIDAD NACIONAL DE ATENCIÓN ALENERMO RENAL CRÓNICO -UNAERC-**

En la Ciudad de Guatemala, el día veintidós de noviembre del año dos mil veintiuno (22/11/2021); **NOSOTROS:** por una parte **ALEXANDER FRANCISCO VALENZUELA HERNÁNDEZ**, de cincuenta y cinco (55) años de edad, casado, Licenciado en Administración de Empresas, guatemalteco, de este domicilio, me identifico con el Documento Personal de Identificación (DPI), Código Único de Identificación (CUI), dos mil quinientos ochenta y nueve espacio treinta y un mil cuatrocientos noventa y tres espacio cero ciento uno (2589 31493 0101), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala. Señalo como lugar para recibir notificaciones, la novena (9ª.) avenida, tres guion cuarenta (3-40), zona uno (1) de esta Ciudad Capital, actúo en mi calidad de **ADMINISTRADOR GENERAL DE LA UNIDAD NACIONAL DE ATENCIÓN AL ENFERMO RENAL CRÓNICO -UNAERC-**, calidad que acredito mediante nombramiento contenido en el punto quinto (5to.), puntos varios, numeral cuatro (4) del Acta treinta y cinco diagonal dos mil quince (35/2015) de Sesión Extraordinaria del Consejo de Administración de la Unidad Nacional de Atención al Enfermo Renal Crónico -UNAERC-, de fecha dieciocho de noviembre de dos mil quince (18/11/2015) y punto tercero (3ero.) del Acta treinta y seis diagonal dos mil quince (36/2015) de sesión ordinaria del Consejo de Administración, de fecha tres de diciembre de dos mil quince (03/12/2015) y actúo con base al Acuerdo Gubernativo ciento ocho guion dos mil trece (108-2013), de Reestructuración de la UNAERC de fecha veintiocho de febrero de dos mil trece (28/02/2013) y debidamente facultado para la suscripción del presente contrato, mediante delegación expresa contenida en el Artículo quince (15), literal I), del Acuerdo Ministerial cuatrocientos ochenta y uno guion dos mil trece (481-2013), modificado por el Acuerdo Ministerial ciento noventa y siete guion dos mil quince (197-2015), de fechas diecisiete de mayo de dos mil trece (17/05/2013) y nueve de noviembre de dos mil quince (09/11/2015), respectivamente y por la otra parte **RIGOBERTO FIDEL VIDAURRE ÁVILA**, de cincuenta y seis (56) años de edad, casado, Empresario, de nacionalidad guatemalteca, de este domicilio, me identifico con el Documento Personal de Identificación (DPI), Código Único de Identificación (CUI), dos mil doscientos siete espacio ochenta y cinco mil siete espacio cero ciento uno (2207 85007 0101), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, con lugar para recibir notificaciones en la treinta y cuatro (34) calle A, trece guion diecisiete (13-17), zona doce (12), Colonia Villa Sol, de esta ciudad capital, actúo

FREYRE, S.A.
Nueva Dirección:
34 Calle A 13-17 Z. 12
Colonia Villa Sol
Tel.: 2442-3159

Lic. Alexander Francisco Valenzuela Hernández
Administrador General
UNAERC



ERETZ, S.A.
Nueva Dirección:
34 Calle A 13-17 N. 12
Colonia Villa 601
Tel.: 2442-3159

en mi calidad de **ADMINISTRADOR ÚNICO Y REPRESENTANTE LEGAL** de la entidad **ERETZ, SOCIEDAD ANÓNIMA**, de nombre comercial **ERETZ**, que quedó debidamente inscrita en el Registro Mercantil de la República, bajo el registro número ciento veinte mil quinientos setenta y dos (120572), folio doscientos setenta y cuatro (274), del libro doscientos catorce (214) de Sociedades Mercantiles, calidad que acreditó con el Acta Notarial de Nombramiento, autorizado en la ciudad de Guatemala, el cuatro (4) de marzo del año dos mil veintiuno (2021), por el Notario Julio Alecsey Palacios Herrera, inscrito en el Registro Mercantil de la República con el número de registro seiscientos diecisiete mil doscientos uno (617201), folio doscientos veintinueve (229), libro setecientos sesenta y ocho (768) de Auxiliares de Comercio. Teniéndose a la vista la documentación relacionada para los efectos del presente contrato, el primero de los otorgantes se le denomina “**UNAERC**” y al segundo “**EL CONTRATISTA**”, de conformidad con las cláusulas siguientes: **PRIMERA: BASE LEGAL.** El presente contrato se suscribe con base en los siguientes Artículos de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas: uno (1), treinta y ocho (38), cuarenta (40), cuarenta y siete (47), cuarenta y ocho (48), cuarenta y nueve (49), cincuenta y uno (51), cincuenta y dos (52), cincuenta y cuatro (54), sesenta y cuatro (64), sesenta y cinco (65), sesenta y nueve (69), setenta (70), ochenta y cinco (85), ochenta y seis (86) y ochenta y siete (87) y de los siguientes Artículos del Reglamento de dicha Ley, Acuerdo Gubernativo ciento veintidós guion dos mil dieciséis (122-2016), Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; dos (2), cuarenta y dos (42), cuarenta y tres (43), cincuenta y cinco (55), cincuenta y seis (56) y cincuenta y nueve (59). **SEGUNDA: ANTECEDENTES. a)** Con la solicitud de compra, identificada con el número setecientos treinta y tres diagonal dos mil veintiuno (733/2021), fue solicitado el objeto de este contrato. **b)** Como consecuencia se procedió a elaborar los Documentos de Licitación identificados como **UNAERC/L08/2021**, en los cuales se especifican de manera pormenorizada las características del objeto de este contrato. Estos Documentos de Licitación fueron aprobados por el Consejo de Administración, mediante Resolución No. treinta guion dos mil veintiuno (30-2021), de fecha nueve de septiembre de dos mil veintiuno (09/09/2021). **c)** Posteriormente se convocó a las empresas a ofertar por medio de una publicación en el Sistema de Información de Contrataciones y Adquisiciones del Sector Público, denominado GUATECOMPRAS y publicación en el Diario de Centro América. **d)** El veinticinco de octubre de dos mil veintiuno (25/10/2021), a las diez horas (10:00), la junta nombrada por el Consejo de Administración de “**UNAERC**”, conformada por: **Miembros Titulares:** 1. Luis Rodolfo Toc Mina, Médico Nefrólogo; 2. Lesbia Liliana Tarrago Palencia, Jefe del Departamento de

Lic. Alexander Francisco Hernández
Administrador General
UNAERC



Recursos Humanos; y 3. Alvaro Vinicio Díaz Chapas, Asesor Jurídico. **Miembros**

Suplentes: 1. Laura Elisa Muñoz Sosa, Médico y Cirujano; 2. Héctor Gabino Gómez Herrera, Encargado de la Sección de Contratos, todos de la Unidad Nacional de Atención al Enfermo Renal Crónico -UNAERC-, Junta que en cumplimiento del Artículo once (11) de la Ley de Contrataciones del Estado, quedó integrada por Luis Rodolfo Toc Mina, Médico Nefrólogo; 2. Lesbia Liliana Tarrago Palencia, Jefe del Departamento de Recursos Humanos; y Alvaro Vinicio Díaz Chapas, Asesor Jurídico, quien realizó la recepción de ofertas y apertura de plicas, recibiendo las ofertas de las empresas que se presentaron el día y hora establecidos en las bases, evento que fuera adjudicado a la entidad: **ERETZ, SOCIEDAD ANÓNIMA**. La actuación de la junta consta en las Actas Administrativas identificadas con los números cero treinta y seis guion dos mil veintiuno (036-2021) y cero treinta y ocho guion dos mil veintiuno (038-2021), de fechas veinticinco (25) y veintinueve (29) de octubre de dos mil veintiuno (2021), respectivamente, folios un mil setenta al un mil setenta y dos y del un mil setenta y seis al un mil setenta y ocho (1070 al 1072 y del 1076 al 1078) asentadas en el libro de actas del Departamento de Compras, registro número L dos cuarenta y nueve mil trescientos setenta y ocho (L2 49378). La actuación de la junta fue aprobada por el Consejo de Administración de "UNAERC", mediante Resolución Número cuarenta guion dos mil veintiuno (40-2021), de fecha cuatro de noviembre de dos mil veintiuno (04/11/2021). **e)** Los documentos de las distintas actividades de este evento de adquisición se publicaron en el Sistema de Información de Contrataciones y Adquisiciones del Sector Público, cuya dirección de Internet es www.guatemcompras.gob.gt, con el Número de Operación de Guatecompras (NOG) quince millones trescientos veinte mil quinientos cincuenta y tres (15320553). **TERCERA: OBJETO DEL CONTRATO.** El objeto de este contrato es la "ADQUISICIÓN DE ERITROPOYETINA HUMANA, RECOMBINANTE TIPO ALFA DE 4000 UI, PARA LA UNIDAD NACIONAL DE ATENCIÓN AL ENFERMO RENAL CRÓNICO -UNAERC-". Producto adjudicado: Ciento cuarenta mil (140,000) unidades de Eritropoyetina Humana, recombinante tipo Alfa de 4000 UI. Las especificaciones generales y técnicas, se encuentran descritas en el pliego de bases de Licitación. **CUARTA: PLAZO DE EJECUCIÓN.** "EL CONTRATISTA" ejecutará el objeto de este contrato en un plazo de un (1) mes, dicho plazo empezará a partir del día siguiente de la notificación de la resolución de aprobación de cláusulas de este contrato. La vigencia del presente contrato empezará desde la fecha de su aprobación y terminará hasta la fecha de aprobación de la liquidación del mismo. **QUINTA: PRECIO.** El precio total del contrato, que incluye todos los impuestos, que las

ERETZ, S.A.
Nueva Dirección:
34 Calle A 13-17 Z. 12
Colonia Villa Sol
Tel.: 2442-3159



Lic. Alexander Francisco Valenzuela Hernández
Administrador General
UNAERC



FRETTZ, S.A.
Nueva Dirección:
34 Calle A 13-17 N. 12
Colonia Villa Sol
Tel.: 2442-3159

Dr. Alexander Francisco Palenzuela Hernández
Administrador General
UNAERC



leyes tributarias de la República establecen y gastos necesarios para ejecutar el objeto de este contrato, es de **DIECISEIS MILLONES CIENTO MIL QUETZALES (Q16,100,000.00)**, por un total de Ciento cuarenta mil (140,000) unidades de Eritropoyetina Humana, recombinante tipo Alfa 4000 UI a razón de Ciento quince quetzales (Q115.00) por unidad de Eritropoyetina Humana Recombinante Tipo Alfa 4000 UI. En el presente contrato no se permiten variaciones a los precios unitarios establecidos anteriormente. **SEXTA: SUPERVISIÓN.** La “UNAERC”, a través de las unidades administrativas Control Interno (Departamento Financiero, Dirección Financiera), Dirección de Auditoría Interna y Dirección Técnica Médica o quien este último designe, realizará supervisiones de forma aleatoria, durante la vigencia del contrato y de acuerdo a los intereses de la “UNAERC”, para verificar que se cumple con lo establecido en el Contrato. En caso de comprobar que “**EL CONTRATISTA**”, no cumple con lo estipulado en el Contrato, el supervisor está en la obligación de rendir informe a su jefe inmediato, quien notificará a la Administración General los hallazgos, incluyendo las recomendaciones o sugerencias para ajustarse a lo establecido en el Contrato, para que dicho hallazgo sea inmediatamente subsanado o se aplique la sanción correspondiente y de ser necesario, se solicite la ejecución de la fianza de cumplimiento a donde corresponda. **SÉPTIMA: LUGAR Y FORMA DE ENTREGA:** El lugar donde se entregará los insumos, será en las instalaciones de la Sede Central de la UNAERC, ubicada en la novena (9ª.) avenida, tres guion cuarenta (3-40), zona uno (1) de esta ciudad capital, en el Departamento de Almacén y Farmacia o donde se le indique. Se debe efectuar una sola entrega dentro de los cinco (5) días hábiles posteriores a notificada la Orden de Compra. **OCTAVA: PAGOS.** Para que se le haga efectivo el pago, “**EL CONTRATISTA**”, debe cumplir con lo establecido en este contrato y cumplir con entregar a “UNAERC”: **a.** Factura electrónica de “**EL CONTRATISTA**”, emitida a nombre de Unidad Nacional de Atención al Enfermo Renal Crónico -UNAERC-con el número de identificación tributaria (NIT) Ochocientos cincuenta y un mil ochocientos cincuenta y tres guion K (851853-K), ubicada en la novena (9ª.) avenida, tres guion cuarenta (3-40), zona uno (1) de esta Ciudad Capital, de acuerdo con las regulaciones legales y tributarias vigentes por el servicio contratado; **b.** Constancia de entrega completa del insumo solicitado en el documento denominado Orden de Compra. El Departamento Financiero de “UNAERC”, en un plazo de treinta (30) días calendario siguientes y recibida toda la documentación, procederá a pagar la (s) factura (s) correspondiente (s); dicho pago se hará efectivo en el Departamento Financiero de “UNAERC”, mediante la emisión del cheque de la cuenta monetaria que cubra la (s) factura (s) que presente. “EL

FRETN, S.A.
Nueva Dirección:
34 Calle A 13-17 N. 12
Colonia Villa Sol
Tel.: 2442-3159

*Dr. Alexander Francisco Fuenmayor
Administrador General
UNAERC*



CONTRATISTA"; **c.** Fotocopia simple del contrato; **d.** Fotocopia simple de la orden de compra. **NOVENA: LIQUIDACIÓN.** La Autoridad Administrativa Superior de **"UNAERC"** nombrará una Comisión Liquidadora, la que, dejando constancia en acta (acta de liquidación) y en un plazo de noventa (90) días a partir del día siguiente a la última recepción, establecerá si hay pagos o cobros pendientes con **"EL CONTRATISTA"** y elevará a la Autoridad Administrativa Superior de **"UNAERC"** para que éste apruebe o impruebe su conclusión. Si transcurrido dicho plazo, la Comisión Liquidadora no ha suscrito el acta, **"EL CONTRATISTA"** puede presentar a la Autoridad Administrativa Superior de **"UNAERC"** un Proyecto de Liquidación. Dentro del mes siguiente de recibida la documentación, la Autoridad Administrativa Superior de **"UNAERC"** aprobará o improbará la liquidación de la Comisión Liquidadora o el Proyecto de Liquidación del **"CONTRATISTA"** y si esto no fuera así, se tendrá por resuelto favorablemente por este último. **DÉCIMA: OBLIGACIONES DE "EL CONTRATISTA"**. **"EL CONTRATISTA"** está obligado a ejecutar el objeto, dentro del plazo contractual, tal como se estipula en este contrato. Esto lo garantizará por medio de una Garantía de Cumplimiento del Contrato, la cual debe tener las siguientes características: **a)** Formalizada mediante fianza y/o Seguro de caución, extendida a favor de **"UNAERC"** por una institución aseguradora debidamente autorizada para operar en la República de Guatemala; **b)** Con una vigencia durante el plazo contractual; **c)** Constituida por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto total del CONTRATO; **d)** Será efectiva total o parcialmente, de acuerdo con un dictamen elaborado por comisión nombrada por la Autoridad Administrativa Superior de la Unidad Nacional de Atención al Enfermo Renal Crónico -UNAERC- para el efecto y en función con el incumplimiento de las obligaciones contractuales de **"EL CONTRATISTA"**. Queda prohibido a **"EL CONTRATISTA"** ceder, gravar, enajenar, traspasar en cualquier forma los derechos y obligaciones que adquiere por este contrato, bajo pena de nulidad de lo actuado. **DÉCIMA PRIMERA: OBLIGACIONES DE "UNAERC"**. **"UNAERC"**, de la forma que se establece en este contrato, está obligada a prestar la colaboración necesaria a **"EL CONTRATISTA"** para que éste ejecute el objeto de este contrato, a vigilar el cumplimiento de cada una de las cláusulas del contrato y remunerar a **"EL CONTRATISTA"** por la ejecución del objeto de este contrato. **DÉCIMA SEGUNDA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** El presente Contrato se dará por terminado cuando ocurra cualquiera de las circunstancias siguientes: **a)** Por vencimiento del plazo contractual; **b)** Por rescisión acordada de mutuo acuerdo; **c)** Por casos fortuitos o de fuerza mayor que afecten su cumplimiento, debidamente probados a satisfacción de **"UNAERC"**; **d)** Por no convenir a los intereses de **"UNAERC"**. **e)** Cuando lo determine

FRETZ, S.A.
Nueva Dirección:
34 Calle A 13-17 Z. 12
Colonia Villa Sol
Tel.: 2442-3158

Lic. Alexander Francisco Rodríguez
Administrador General
UNAERC

"UNAERC", por incumplimiento parcial o total de "EL CONTRATISTA". **DÉCIMA TERCERA:** "UNAERC" y "EL CONTRATISTA", declaran que con el objeto de dar cumplimiento a lo establecido en el Acuerdo A guion ciento cuarenta y cuatro guion dos mil seis (A-144-2006) de la Contraloría General de Cuentas, se comprometen a contribuir en las actividades de fiscalización de la Contraloría General de Cuentas, proporcionando a la misma los documentos, libros y cualquier información que los auditores requieran relacionada al presente contrato. **DÉCIMA CUARTA: CLÁUSULA RELATIVA AL COHECHO:** Yo, "EL CONTRATISTA", manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho, así como las disposiciones contenidas en el Capítulo tres (III) romano del Título trece (XIII) romano del Decreto diecisiete guion setenta y tres (17-73) del Congreso de la República de Guatemala, Código Penal. Adicionalmente, conozco las normas jurídicas que facultan a la Autoridad Administrativa Superior de la "UNAERC" para aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponderme, incluyendo la inhabilitación en el Sistema GUATECOMPRAS. **DÉCIMA QUINTA: APROBACIÓN DEL CONTRATO.** Para que el presente Contrato surta sus efectos legales y obligue a las partes a su cumplimiento, es indispensable que sea aprobado por el Consejo de Administración de "UNAERC". **DÉCIMA SEXTA: DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DEL CONTRATO.** Forman parte del presente Contrato y quedan incorporados a él los siguientes documentos: **a)** Los Documentos de Licitación identificados como UNAERC/L08/2021; **b)** La oferta que "EL CONTRATISTA" presentó con sus documentos complementarios, incluyendo el Acta Notarial de fecha veintidós de octubre dos mil veintiuno (22/10/2021), autorizada por la Notaría Análís González Pacheco, en donde "EL CONTRATISTA" declara bajo juramento que él y su representada no se encuentran comprendidos en las limitaciones consideradas en los Artículos números: uno (1), veintiséis (26) y ochenta (80) de la Ley de Contrataciones del Estado; **c)** La resolución del Consejo de Administración de "UNAERC" que aprueba el presente contrato. **DÉCIMA SÉPTIMA: INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO Y CONTROVERSIAS.** Este documento constituye la totalidad del acuerdo de voluntades y condiciones convenidas entre "UNAERC" y "EL CONTRATISTA", por lo que la interpretación de su contenido se realizará estrictamente atendiendo a lo expresado en sus cláusulas y de conformidad con lo establecido por la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento y demás Leyes Guatemaltecas a la fecha de su suscripción. Los otorgantes convenimos expresamente que cualquier diferencia o reclamo que surja derivado de la interpretación o ejecución del presente Contrato, será resuelto con carácter conciliatorio entre ambos, pero si no fuera posible llegar a un acuerdo, la cuestión o cuestiones a dilucidarse se someterán a la jurisdicción del Tribunal de lo

Contencioso Administrativo. **DÉCIMA OCTAVA: ACEPTACIÓN.** Los otorgantes manifestamos que aceptamos todas y cada una de las cláusulas del presente Contrato y que bien enterados de su contenido, objeto, validez y demás efectos legales, lo aceptamos, ratificamos y firmamos en siete (7) hojas, de papel membretado de "UNAERC", escritas en su anverso: _____



Lic. Alexander Francisco Valenzuela Hernández
ADMINISTRADOR GENERAL
UNAERC



Sr. Rigoberto Fidel Vidaurre Ávila
ADMINISTRADOR ÚNICO Y REPRESENTANTE LEGAL
ERETZ, SOCIEDAD ANÓNIMA
EL CONTRATISTA

ERETZ, S.A.
Nueva Dirección:
34 Calle A 13-17 Z. 12
Colonia Villa Sol
Tel.: 2442-3159